



# Plunhof

Heimat der Generationen

## Faszination neue Wasserwelt

Das Hotel Plunhof in Ridnaun eröffnete kürzlich das Acqua Minera. Begleitet wurde Gastgeberfamilie Volgger dabei vom HGV-Baumanagement.

### PLANUNG & INNENARCHITEKTUR

**Prof. Arch. h.c. Karl Landauer**  
Internationale Hotel- und Spa-Planungen

A-6212 Maurach am Achensee / Tirol | Mobil 0043 664 34 16 238  
landauer@atelier-landauer.com | www.atelier-landauer.com

QUALITÄTS-  
TÜREN AUS  
HOLZ.

aster.bz

ASTER



## Acqua Minera, Quell der Entspannung und Regeneration

Einmalig ist die Atmosphäre im Hotel Plunhof, denn im Vier-Sterne-Superior-Wellnesshotel arbeiten acht Geschwister zusammen. Familie Volgger gehört mit zu den Pioniersfamilien ihres Fachs.

Seit 40 Jahren begrüßt sie Gäste im Ridnauntal und überrascht diese immer wieder mit neu verwirklichten Projekten. Inspiriert von den Südtiroler Bergquellgewässern wur-

de im Hotel Plunhof eine Wasserwelt geplant, die ihresgleichen sucht und zugleich das SPA-Angebot im Wellnesshotel perfekt abrundet.

Das Acqua Minera, so wird die neue Wasserwelt im Plunhof genannt, ist ein wunderbarer Quell der Entspannung, Regeneration und Aktivierung.

Vor Weihnachten wurde das Hotel mit dem Acqua Minera neu eröffnet.

Mit Unterstützung des Baumanagements der HGV-Unternehmensberatung wurde dieses zweite Bauprojekt rechtzeitig fertiggestellt, nachdem bereits der komplette Saunabereich im Jahre 2014 in erfolgreicher Zusammenarbeit realisiert wurde.

Für die Planung zeichnete Hon. Prof. Karl Landauer verantwortlich, für die Bauleitung vor Ort Architekt Bastian Helfer. „Professionell

zu sein“, so Planer Karl Landauer, „bedeutet für mich erstens, die Zusammenarbeit mit einem Facharchitekten für Hotellerie, zweitens, das Engagement eines Unternehmensberaters für Tourismus und Hotellerie, der sich mit betriebswirtschaftlichen Investitionen und der Marktanalyse eingehend auseinandersetzt, und drittens, ein professionelles Baumanagement.“



Hoteliere- und Gastwirteverband

Wir bedanken uns bei der Familie Volgger für das entgegengebrachte Vertrauen und wünschen viel Erfolg!

**VERLÄSSLICH UND SICHER MIT DER UNTERNEHMENSBERATUNG DES HGV**

HGV-Unternehmensberatung • 39100 Bozen • Tel. 0471 317 780 • Unternehmensberatung@hgv.it • www.hgv.it

# GRAUS

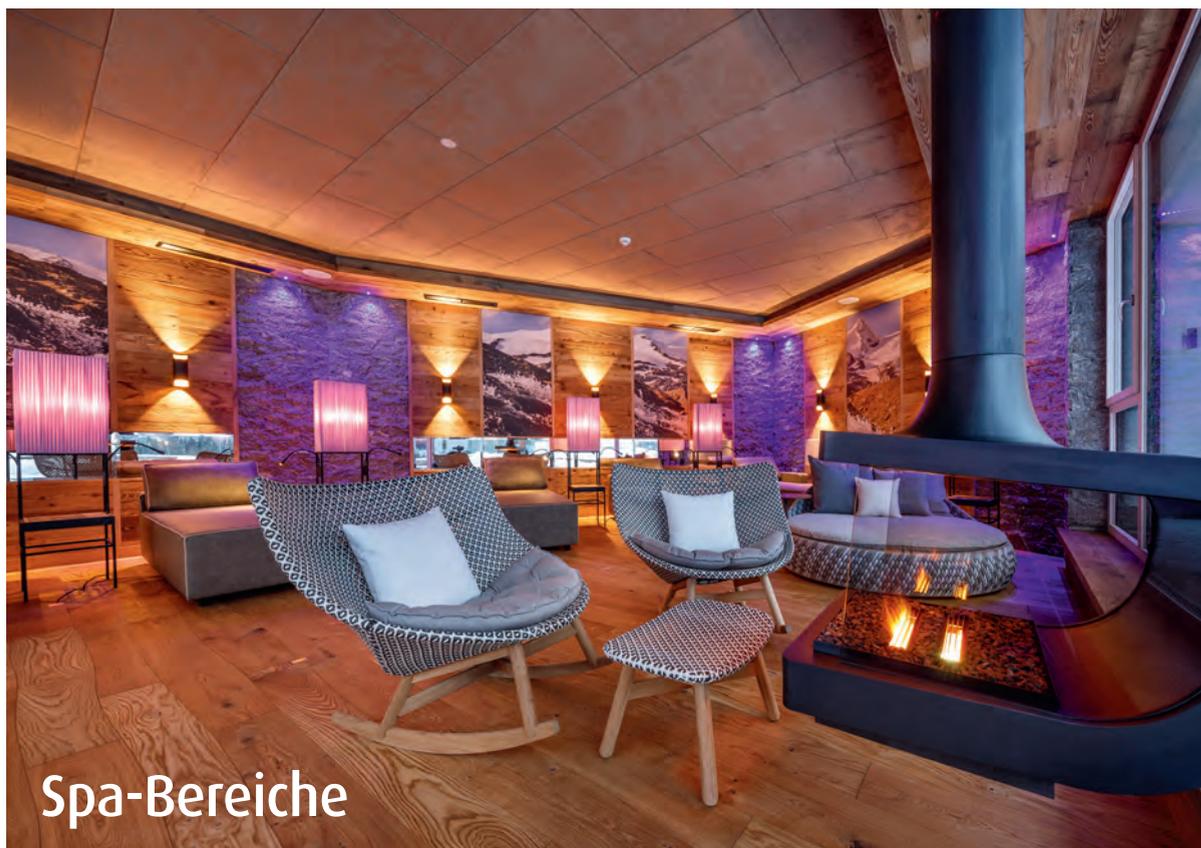
BAUFIRMA - IMMOBILIEN  
BAUMATERIAL

IMPRESA COSTRUZIONI  
IMMOBILI - MATERIALI EDILI

I-39049 Wiesen/Pfisch - Prati/Val di Vizze (BZ)  
Pfischerstraße 45 Via Val di Vizze  
Tel. +39 0472 765 487 - Fax +39 0472 765 488  
www.graus.bz - info@graus.bz

you feel it  
**CLIMET**

Perfektion  
in Luft  
& Klimatechnik



## Spa-Bereiche

Insgesamt umfasst der ausgebaut Neubaubereich im Hotel Plunhof ca. 2.600 Quadratmeter samt Technikflächen. Zudem wurden bereits für das nächste geplante Baualt einige Rohbaubereiche von ca. 600 Quadratmeter realisiert.

Von April bis Dezember 2018 wurden im neuen Acqua Minera folgende Bereiche realisiert:

- 500 m<sup>2</sup> Hallenbad mit einem 20-Meter-Indoorbecken
- Indoor-Relaxpool, direkt verbunden mit dem Außenpool
- Ganzjährig beheizter 17-Meter-Außenpool
- Außen-Whirlpool
- 175 m<sup>2</sup> Naturteich mit Relaxliegen im Wasser
- 140 m<sup>2</sup> Fitnessraum
- 98 m<sup>2</sup> PanoramarelaXraum
- 100 m<sup>2</sup> Yoga-Multifunktionsraum
- Außengestaltung mit Terrassen und Liegewiesen
- Rohbau für zukünftige Hotelbar
- Umkleiden, Duschbereiche
- Verschiedene Technikräume und Lagerflächen

Die SPA-Erweiterung erfolgte wieder unter den strengen ökologischen Kriterien des Labels „KlimaHotel“. Beim Plunhof wird speziell seit 2014 auf den konsequenten Einsatz von alternativen und erneuerbaren Energien geachtet. So wird über eine Fotovoltaikanlage mehr als ein Achtel des Gesamtenergieverbrauches pro Jahr gedeckt. Geheizt wird mit einer Holzhackschnitzelanlage, das Warmwasser wird mit Solarenergie aufbereitet. Außerdem verfügt jedes Zimmer über Wassersparregler und ist mit Energiesparlampen ausgestattet.



„Einmalig ist die Atmosphäre unseres Hauses, denn im Vier-Sterne-Superior Wellnesshotel Plunhof in Ridnaun sind Sie Teil einer großen Familie: Acht Geschwister helfen zusammen, um Ihnen den Urlaub zum unvergesslichen Erlebnis zu machen!“  
Im Bild die Gastgeberfamilie Volgger. Von links: Erwin, Egon, Petra, Peter, Mutter Paula, Günter, Erna, Gabi und Thomas.

# LICHTSTUDIO

EISENKEIL

Hotel | Lighting | Projects

**THE FLAME**  
infiring solutions  
www.theflame.at



EFFEKTFEUER

GASFEUER

GASFACKELN

ETHANOLFEUER

INDIVIDUELLES  
HOLZFEUER



Was an elektrischem Strom zugekauft wird, wird nur aus erneuerbaren Energiequellen ökologisch produziert. Denn Familie Volgger achtet bei jedem Umbau auf einen aktiven Klimaschutz.

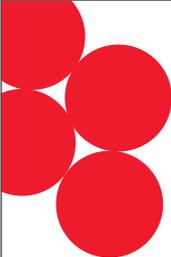
„Die Bauzeit wurde bewusst

nicht auf eine sogenannte Rekordbauzeit ausgelegt, sondern so, dass eine pünktliche Einhaltung unter dem Gesichtspunkt des qualitativ hochwertigen Bauens auch garantiert werden kann. Das ist eine gute Basis für ein professionelles Bau-

management, welches wir seit Jahren unseren Kunden bieten. Durch unsere umfangreiche Datenbank können wir derartige Bauvorhaben korrekt budgetieren und in der Ausführung die Einhaltung der vereinbarten Ziele bestens

überwachen“, betont Geometer Michael Pichler, Baumanager in der HGV-Unternehmensberatung.

Die Wirtfamilie Volgger unterstreicht nach der erfolgreichen Realisierung des neuen Acqua Minerale: „Starke Unterstützung durch



**mader.**  
mehr als installationen

Ihr Kompletthanbieter in Südtirol:  
Heizung  
Bad  
Lüftung  
Elektro  
Wartung  
Service  
Bauunternehmen

T +39 0472 979 511  
mader.bz.it

Ein Unternehmen aus  
**SÜDTIROL**

**PLAN4D**  
POOLS IN PERFEKTION

www.plan4d.at

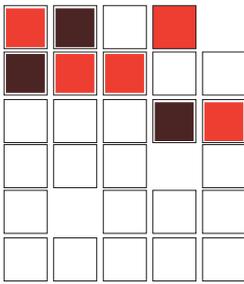
Erfahren  
Vertraulich  
Verlässlich



**EMP**  
elektro  
www.emp-elektro.it

- Planung und Ausführung der gesamten Elektroinstallationsarbeiten
- Installation und Programmierung der Gebäudeautomation
- Montage der gesamten Beleuchtung

EMP elektro GmbH | Srl | Handwerkerzone 12 | I-39040 Freienfeld  
www.emp-elektro.it | T +39 0472 647217



**MKBAU**  
MKBAU Einpersonen GmbH  
Weissenbach 108  
39058 Sarntal  
Tel. + Fax 0471 620162  
Mobil 329-9255477  
mkbau@rolmail.net

**ESTRICHARBEITEN  
INNEN- UND AUSSENVERPUTZARBEITEN  
VOLLWÄRMESCHUTZARBEITEN**



eine sinnvolle Projektstrukturierung stellt eine unbedingte Voraussetzung für die erfolgreiche Umsetzung eines Bauvorhabens in dieser Größenordnung dar. Wir möchten uns auf diesem Wege bei der HGV-Unternehmensberatung und bei allen beteiligten Firmen für die Unterstützung bedanken. Ein aufrichtiges Vergelt's Gott geht an alle Handwerker für den Einsatz und die sehr gute Zusammenarbeit.“



Acqua Minera

**FINSTRAL** Fenster  
Haustüren  
Wintergärten

Wir bedanken  
uns für die gute  
**Zusammenarbeit.**

Besuchen Sie ein Finstral  
Studio in Ihrer Nähe:  
[www.finstral.com](http://www.finstral.com)

## Kompakt

- **Baubeginn:**  
9. April 2018
- **Bauende:**  
21. Dezember 2018
- **Umbaukubatur:**  
13.300 m<sup>3</sup>

### Leistungen der HGV-Unternehmensberatung/ Baumanagement

- Kostenschätzung
- Laufende  
Projektoptimierung
- Vergaben und Preisspiegel
- Auswahl des Projektteams
- Werkverträge
- Erstellung des Baukosten-  
budgets und Überwachung
- Kontrolle der Baufortschritte
- Zahlungsübersicht und  
Zahlungsfreigabe
- Technischer Beistand bis  
zum Erhalt der  
Benutzungsbewilligung

## ATZWANGER

Anlagentechnik von A-Z: Umwelt, Energie, Wasser, Haus.

Lieferung und Montage der gesamten Badewasseraufbereitungsanlage

[www.atzwanger.net](http://www.atzwanger.net) Bozen München Salzburg Baar Palmanova



**Lobis**

Ich steh drauf!®

**Viel Freude mit  
unseren Lobis Böden.**

Dem Team vom Hotel Plunhof  
herzlichen Dank für die sehr  
angenehme Zusammenarbeit,  
alles Gute und viel Erfolg!



Showrooms Kampill Center | Innsbrucker Straße 27-29 | Bozen | Tel 0471 051 573 | [www.lobis.biz](http://www.lobis.biz)